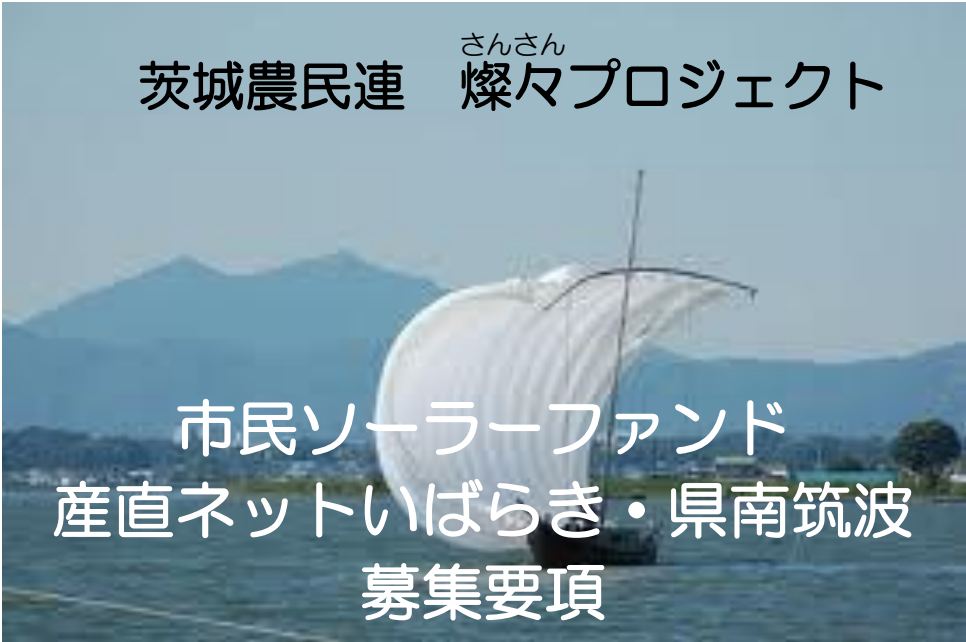




茨城農民連 さんさん 燦々プロジェクト



● 太陽光発電事業の概要

発電所名	合同会社 市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波 第1発電所	
事業予定地	茨城県稲敷郡美浦村大字大山 2361-18(3区画)	
設置面積	2,268 m <sup>2</sup>	
発電能力	実質出力 165.24 kW (認定出力 148.5 kW)	
太陽光パネル	カナディアンソーラーCS6P-255W	
施工事業者	関彰商事株式会社 (茨城県つくば市東新井 12-2)	
事業開始予定	2015年2月 (売電開始予定 2015年7月)	
事業費予定額	約5,600万円	
資金調達の内訳 (予定)	市民ソーラーファンド産直ネットいばらき・県南筑波第1号匿名組合 約1000万円 農事組合法人 県南筑波農産センターからの融資 約500万円 日本政策金融公庫他地域金融機関等からの融資 約4100万円	

この事業は、固定価格買取制度に基づく20年間の買取保証を担保とした太陽光発電事業です。

平成25年度に経済産業省から設備認定を取得しておりますので、36円(税抜)/kWhの売電価格が適用されます。

● ファンドの内容

市民出資ファンドの名称	市民ソーラーファンド産直ネットいばらき・県南筑波第1号匿名組合
営業者	合同会社「市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波」
募集総額	1,000万円
申込単位/募集人数 ※1	1口10万円(2口以上)/49名以内
目標年間分配利回り ※2	1.8%
現金分配対象計算期間	2015年7月1日(予定)~2027年6月30日(予定)まで12年間
契約期間 ※3	本契約締結日から2028年6月30日まで
分配金支払日	毎年9月中(2016年以降を予定)
募集期間 ※4	2014年7月14日~2014年12月20日
払込期間	2015年1月5日~2015年1月15日
投資対象事業	茨城県稲敷郡美浦村大字大山 2361-18における太陽光発電事業
中途解約	原則として中途解約は認められません

※1 申込みは先着順による受付とします。

※2 目標年間分配利回りは、事業計画上の目標値ですので、これを保証するものではありません。この目標数値は事業が計画通りに行った場合の現金分配額を、1年満期の預金と見立てた場合の利率に相当します。なお、これは税金及び振込手数料を引く前の数値です。

※3 最長1年間 延長される場合、または短縮される場合があります。

※4 募集予定額に達し次第募集を終了します。

ただし、申込みが募集総額に達しない場合は申込期間が延長される場合があります。また予告なく募集を終了することもあります。



## 募集にあたって

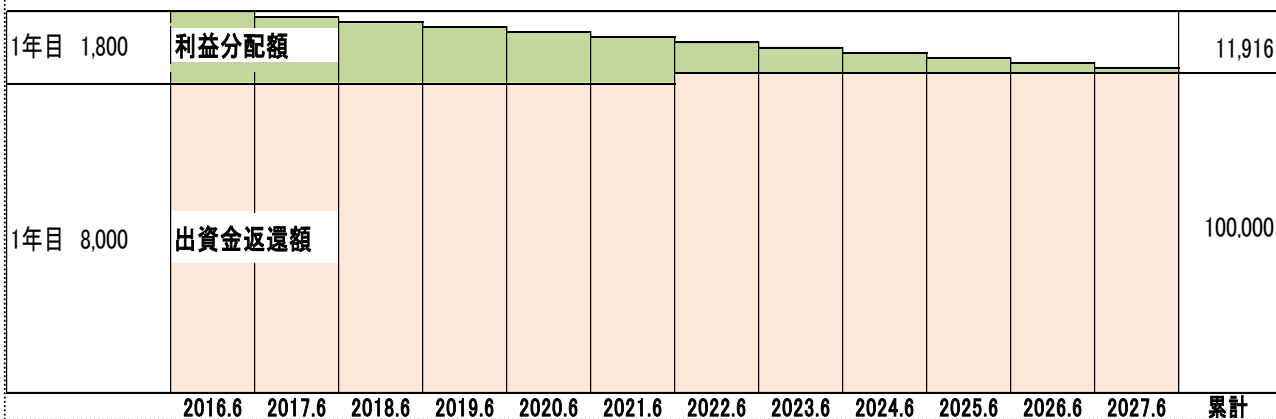
- 出資者には、事業報告書や通信を定期的にお送りします。また、太陽光発電所の現地見学と、「県南筑波農産センター」でのお買い物や出資者同士の交流を兼ねたツアーも計画しています。
- こうしたことを通じて、茨城県県南筑波地域の特産品を味わい、楽しみながらその地域を知ることで、原発ゼロ、CO<sub>2</sub>削減、自然エネルギーへの転換、地球温暖化防止、地域循環型社会への実現を図る市民の輪を広げていきたいと考えています。

## 出資者への現金分配金について

出資者には、「出資金の返還金」と「分配金」という2種類のお金を合わせた現金が分配されます。2016年より毎年一回6月末を決算期日として9月末に現金分配が行われる計画です。

「現金分配基準表」に基づく現金分配目標額の推移と累計について 一口100,000円の場合  
 (現金分配計画) 出資金は、1年目から6年目まで8.00% (=100×0.48/6)、7年目から12年目まで8.67% (=100×0.52/6) ずつ返還、  
 利益分配目標利回りは、1年目から12年目まで、各年の出資金期初残高に対して1.80%(期中平残利回り2.12%)

	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	累計
出資金期初残高	100,000	92,000	84,000	76,000	68,000	60,000	52,000	43,333	34,667	26,000	17,333	8,667	
出資金期末残高	92,000	84,000	76,000	68,000	60,000	52,000	43,333	34,667	26,000	17,333	8,667	0	
出資金期中平残	96,000	88,000	80,000	72,000	64,000	56,000	47,667	39,000	30,333	21,667	13,000	4,333	
出資金返還額	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,667	8,667	8,667	8,667	8,667	8,667	100,000
利益分配額	1,800	1,656	1,512	1,368	1,224	1,080	936	780	624	468	312	156	11,916
現金分配総額	9,800	9,656	9,512	9,368	9,224	9,080	9,603	9,447	9,291	9,135	8,979	8,823	111,916



上記の現金分配目標額の推移と累計図は、本書作成日時点における事業計画と契約上の分配ルールに基づき作成したものですので、将来の現金分配額を保証するものではありません。

## 《お申込にあたっての注意事項》

### ・ リスクについて

本匿名組合出資は、一定の利益の分配及び出資金の返還を保証しているものではありません。本匿名組合出資金の一部あるいは全部に損失が生ずる可能性が存在します。本匿名組合は、営業者の業務又は財務状況の変化を直接の原因として損失が生じることとなるおそれがあります。主な損失リスクは以下のとおりです。但し、全てのリスクを網羅しているわけではありません。詳しくは、必ず重要事項説明書（契約締結前交付書面）をご覧ください、必要に応じて専門家に相談するなど慎重に検討した上で、自らの責任において、投資判断を行って下さい。

#### ○太陽光発電事業への投資および対象匿名組合への出資に関するリスク

本匿名組合は、営業者が実施する太陽光発電事業への投資を行います。したがって、本匿名組合の営業者である（合同会社）市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波の業務または財務状況の悪化を直接の原因として、計画した現金分配金を受領できないおそれ、並びに出資金の一部または全部が回収できないおそれがあります。

#### ○営業者の倒産に関するリスク

本匿名組合にかかる財産の所有権はすべて営業者である（合同会社）市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波に帰属し、匿名組合員である出資者は、営業者が所有する財産に関して持分または所有権その他のいかなる権利も有しておりません。すなわち、出資者は、他の一般債権者に優先するものではなく、営業者に対して、他の一般債権者と同等の債権を有しているにすぎません。したがって、営業者である（合同会社）市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波について、破産、民事再生等の法的整理手続が開始された場合には、出資者は他の債権者と同等の地位において平等の割合による弁済を受けることになるため、計画した現金分配金を受領できないおそれ、並びに出資金の一部又は全部が回収できないおそれがあります。

### ・ 市民ソーラーファンド手数料等の費用について

本匿名組合契約の締結にあたっては、以下に記載の手数料を合同会社市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波（以下営業者）にお支払いいただきます。

#### ○申込手数料

出資口数にかかわらず一律 5,000 円（消費税別途）

#### ○譲渡手数料

原則として譲渡できませんが、やむを得ない事由により本匿名組合出資を譲渡する場合（かかる譲渡には営業者の承諾が必要となります。）、出資者は、5,000 円（消費税別途）を営業者に支払うものとします。また、振込手数料、郵送料等譲渡に係るその他の費用も別途営業者に支払うものとします。

#### ○振込手数料

出資者による出資金の支払、営業者による分配金の支払、出資金の返還、及び譲渡金の支払時における振込手数料は出資者にご負担いただきます。

#### ○書面による解除(クーリングオフ)時の手数料

出資者が本匿名組合契約を締結し契約書を受領した日から 10 日間を経過するまでの間に、営業者に書面による解除を申し出た場合、本匿名組合契約を解除することができます。その際、出資金の返還に

係る振込手数料はご負担いただきます。また、すでにお振込みいただいた申込手数料（5,000円及び消費税）は返還いたしません。

※ 本匿名組合出資は、主旨をご理解いただいた個人の方との契約となります。詳しくは「重要事項説明書」（契約締結前交付書面）で契約内容等を十分にご確認ください。

## 営業者(合同会社)の概要

商号	合同会社「市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波」
設立日	平成26年3月7日
主たる社員	「産直ネットワークいばらき」 農事組合法人「県南筑波農産センター」 一般社団法人「いばらき市民エネルギー」
運営体制	代表執行役員 細田 正幸(農事組合法人「県南筑波農産センター」理事長) 執行役員 岡野 忠(「産直ネットワークいばらき」代表) 執行役員 古山 均(一般社団法人「いばらき市民エネルギー」副代表理事) 執行役員 澤山 弘(一般社団法人「いばらき市民エネルギー」理事)
本社所在地	〒300-1502 茨城県取手市新川297番地「県南筑波農産センター」内



合同会社「市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波」  
代表執行役員 細田正幸  
(県南筑波農産センター理事長、県南農民組合常任理事)

## 《お問い合わせ先》

### 合同会社「市民ソーラー産直ネットいばらき・県南筑波」

県南筑波農産センター : 電話番号 0297-70-3504

FAX 番号 0297-82-6640

e-mail [kennan-net@vanilla.ocn.ne.jp](mailto:kennan-net@vanilla.ocn.ne.jp)

(受付時間：土日祝日を除く月～金の9時～17時)